ESTADO DO RIO DE JANEIRO
1° SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS
RIO DE JANEIRO – RJ – CAPITAL

PROCESSO N°
EMOLUMENTOS

PEDIDO DE CERTIDÃO

INSTRUÇÕES PARA PREENCHIMENTO

1° Antes de dar entrada no pedido, verifique se o imóvel a que ele se refere pertence à Circunscrição deste Cartório.

2° Preencha um formulário para cada imóvel.

3° Indique, no espaço próprio, todos os elementos que permitam a identificação do imóvel, tais como: LOGRADOURO (rua, avenida, praça, etc.); NÚMERO DO IMÓVEL (inclusive o antigo se houver); UNIDADE AUTÔNOMA (apartamento, sala loja e seu número. Exemplo: apt° 101) e o BLOCO (quando for o caso). Tratando-se de terreno, indicar, além do LOGRADOURO, o número do lote, a quadra, o número do respectivo projeto e, se possível, a sua localização.

4° Indique, no espaço próprio, o tipo da certidão pretendida. A mais usual é a certidão de **INTEIRO TEOR,** que constitui a comprovação de propriedade, direitos, ônus reais e restrições sobre o imóvel, independente de certificação específica pelo oficial.

5° Indique, no espaço próprio, em LETRAS DE FORMA, o seu nome completo, CPF e e-mail. A seguir, assine e date o pedido.

LOGRADOURO (rua, avenida, praça, etc.)	N° ATUAL	N° ANTIGO	UNIDADE AUTÔNOMA E N° (apto., sala, loja, etc.)	BLOCO
PROPRIETÁRIO				
TIPO DA CERTIDÃO	TRANSCRIÇÃO OU MATRICULA:		BAIRRO:	
REQUERENTE (nome completo em letra de forma)			TELEFONE	
ENDEREÇO DO REQUERENTE:			**CEP**	
C. IDENTIDADE	**ÓRGÃO EXPEDIDOR**	DATA EXPEDIÇÃO	CPF Nº . . -	..... ASSINATURA DO REQUERENTE
E-MAIL				

Rio de Janeiro, de de 20

IMPORTANTE: EM CASO DE PEDIDO DE CÓPIA DE DOCUMENTO ARQUIVADO, INFORMAR RAZOÁVEL INTERESSE JURÍDICO OU FINALIDADE LEGÍTIMA PARA POSSIBILITAR A EXPEDIÇÃO. AINDA, JUNTAR A DEVIDA COMPROVAÇÃO QUANTO AO INFORMADO. (Artigo 1.060, § 1º, CNCGJ/RJ-Parte Extrajudicial).